

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790

sestavená k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 30.01.2020

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo k drobným změnám účetních předpisů. Změny nemají dopad na vedení účetnictví a účetní postupy organizace se oproti předchozímu období nemění.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

1. Oceňování a vykazování: Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B; Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč; Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 5 do 60 tis. Kč; Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. 2. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708. Používá rovnoměrný způsob odpisování dlouhodobého majetku. 3. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti (260 tis.Kč).

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790	
sestavená k 31.12.2019	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
okamžik sestavení: 30.01.2020	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		7 973 471,62 Kč	5 532 943,49 Kč
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	216 345,12 Kč	157 887,29 Kč
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	7 757 126,50 Kč	5 375 056,20 Kč
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		součet P.II.1. až P.II.6.	součet P.II.1. až P.II.6.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		součet P.III.1. až P.III.6.	součet P.III.1. až P.III.6.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		součet P.IV.1. až P.IV.12.	součet P.IV.1. až P.IV.12.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		součet P.V.1. až P.V.6.	součet P.V.1. až P.V.6.
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		součet P.VI.1. až P.VI.8.	součet P.VI.1. až P.VI.8.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		součet P.VII.1. až P.VII.14.	součet P.VII.1. až P.VII.14.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		součet P.VIII.1. až P.VIII.4.	součet P.VIII.1. až P.VIII.4.
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	7 973 471,62 Kč	5 532 943,49 Kč

Příloha
ZÁKLADNÍ
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790

sestavená k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 30.01.2020

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrcce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790

sestavená k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 30.01.2020

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst.3 (ČÍSLO A TEXT)

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020	

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 038 385,25 Kč	2 232 000,00 Kč
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 445 097,25 Kč	68 945,00 Kč

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790
sestavená k 31.12.2019
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 30.01.2020

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

626241

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m² (ČÍSLO)

35695737

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

Příloha		
ZÁKLADNÍ		
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020		

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020	

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha
ZÁKLADNÍ
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích	
K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020	

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu		
K položce	Doplnující informace	Částka

Příloha
Stavby
ZÁKLADNÍ
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	46 978 939,19 Kč	12 454 961,00 Kč	34 523 978,19 Kč	33 277 111,19 Kč
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	10 163 170,40 Kč	2 706 110,00 Kč	7 457 060,40 Kč	7 584 100,40 Kč
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	4 831 278,00 Kč	1 431 842,00 Kč	3 399 436,00 Kč	3 458 433,00 Kč
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 409 772,00 Kč	775 493,00 Kč	634 279,00 Kč	394 786,00 Kč
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	18 707 781,13 Kč	3 886 496,00 Kč	14 821 285,13 Kč	13 753 996,13 Kč
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 793 982,00 Kč	2 830 228,00 Kč	6 963 754,00 Kč	6 754 536,00 Kč
G.6.	Ostatní stavby	2 072 955,66 Kč	824 792,00 Kč	1 248 163,66 Kč	1 331 259,66 Kč

Příloha
Pozemky
ZÁKLADNÍ
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	12 776 090,30 Kč		12 776 090,30 Kč	12 778 299,80 Kč
H.1.	Stavební pozemky	67 501,00 Kč		67 501,00 Kč	67 572,00 Kč
H.2.	Lesní pozemky	3 568 278,20 Kč		3 568 278,20 Kč	3 568 488,20 Kč
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	838 214,10 Kč		838 214,10 Kč	841 492,60 Kč
H.4.	Zastavěná plocha				
H.5.	Ostatní pozemky	8 302 097,00 Kč		8 302 097,00 Kč	8 300 747,00 Kč

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2019 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 30.01.2020	

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		