

Kontrola samostatné působnosti – opatření k odstranění zjištěných nedostatků a opatření k zamezení nezákonného postupu orgánů obce

ZPRÁVA:

Dne 04. dubna 2019 proběhla v obci Záchlumí kontrola výkonu samostatné působnosti Ministerstva vnitra, odboru dozoru a kontroly veřejné správy.

Protokolem ze dne 30.04.2019, který obec obdržela dne 02.05.2019, byly zjištěny následující kontrolní závěry:

- 1) Obec porušila § 101 odst. 3 větu druhou zákona o obcích tím, že v kontrolovaných zápisech ze schůzí rady obce není uveden schválený pořad schůze RO, resp. ze zápisu není zřejmé, že by se o navrženém pořadu hlasovalo, přestože je pořad jednání RO v zápisech uváděn
- 2) Obec porušila § 39 odst. 1 zákona o obcích tím, že
 - a) V případě prodeje části pozemku č. 343/1 v k.ú. Bohousová, část pozemku nebyla v záměru jednoznačně označení pro účely informování případných zájemců, neboť dosud neoddělená část nebyla blíže specifikována výměrou, mapkou, popř. slovním popisem
 - b) V případě pachtu souboru pozemků z LV č. 10001 o výměře 132 644 m² v k.ú. Záchlumí vůbec nezveřejnila na úřední desce obecního úřadu záměr propachtovat tyto pozemky
- 3) Obec porušila § 12 odst. 4 zákona o obcích tím, že evidence právních předpisů neobsahuje všechny právní předpisy a datum nabytí a pozbytí platnosti právních předpisů.
- 4) Obec porušila § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“), tím, že žádost o informace ze dne 22.05.2018 vyřídila poskytnutím informací po uplynutí zákonem stanovené lhůty
- 5) Obec porušila § 5 odst. 3 InfZ tím, že informace poskytnuté na základě žádosti v režimu InfZ nebyly v den kontroly zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup a nebyly zveřejněny ani případné doprovodné informace.

Opatření k odstranění zjištěných nedostatků:

Ad1) Toto porušení již nelze zhojit, neboť ve volbách do zastupitelstva obce, které se konaly ve dnech 05.-06.10.2018, klesl počet zastupitelů z 15 členů na 11 členů, tedy v obci se již rada nevolí (§ 99 odst. 3 zákona o obcích). Protože rada obce se již nevolí, nelze přijmou nápravné opatření.

Ad2 a) Prodej části pozemků v k.ú. Záchlumí – prodej pozemků parc.č. 341/3, 783/3 a 1/3 v k.ú. Bohousová dle GP č. 205-100/2018 byl opětovně na úřední desce v období od 12.04.2019 do 29.4.2019 zveřejněn a pozemky označeny v souladu s katastrálním zákonem. Zastupitelstvo obce schválilo prodej těchto pozemků dne 15.05.2019 a dne 29.5.2019 byla uzavřena nová kupní smlouva.

Ad2 b) V případě nezveřejnění záměru pachtu souboru pozemků z LV č. 10001 v k.ú. Záchlumí byl zveřejněn záměr pachtu dotčených pozemků (viz úřední deska). Celá záležitost byla projednána i s pachtýřem (tj. spol. Podchlumí, a.s., Česká Rybná), s tím, že původní smlouva je neplatná a bude uzavřena, po uplynutí doby záměru, nová pachtovní smlouva. Zároveň bude uzavřena s pachtýřem dohoda o narovnání, týkající se vztahů založených neplatnou smlouvou.

Ad3) V případě evidence právních předpisů obce byla tato evidence doplněna (viz příloha).

Ad4) V případě pozdě vyřízené žádosti o poskytnutí informace nelze přijmou nápravné opatření.

Ad5) V případě nezveřejnění informace poskytnuté na základě žádosti byla na webových stránkách obce v „přehledu poskytnutých informací“ zveřejněna poskytnutí informace.

Opatření k zamezení opakování nezákonného postupu orgánů obce

Zastupitelstvo usnesením č. Z 8/6 ze dne 8.8.2019 pověřilo kontrolní výbor, aby při kontrole uzavíraných smluv si vyžadoval i zveřejněný záměr, aby bylo možné zkontrolovat, zda odpovídá požadavkům právních předpisů.

V případech ad 4-5) byl usnesením č. Z 8/6.ze dne 8.8.2019 pověřen kontrolní výbor, aby prováděl při své činnosti kontroly, týkající InfZ, tj. zda obec nebo její orgány obdržely žádost o poskytnutí informace, pokud ano, zda byla žádost vyřízena ve lhůtě dané InfZ a zda byly informace (příp. doprovodné informace) zveřejněny na webových stránkách obce.

Ve smyslu § 129a zákona o obcích starosta na nejbližším zasedání po ukončení kontroly seznámil zastupitelstvo s výsledky kontroly a předložil zastupitelstvu opatření k odstranění zjištěných nedostatků a návrh nápravných opatření nebo již přijatých opatření k odstranění zjištěných nedostatků. Informace o jednání ZM v této věci včetně návrhu opatření, popřípadě sdělení o opatřeních přijatých k nápravě nezákonného postupu se zveřejňuje na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Současně tuto informaci zašle obec Ministerstvu vnitra.

Protokol z kontroly byl v písemné podobě předán všem členům zastupitelstva obce a zároveň je uveden v příloze.

V Záchlumí, dne 12.8.2019

Vyvěšeno dne: 12.8.2019

Sejmuto dne: