

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790

sestavená k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 02.02.2021

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Účetní postupy organizace se oproti předchozímu období nemění.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

1. Oceňování a vykazování: Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B; Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč; Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 5 do 60 tis. Kč; Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace. 2. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708. Používá rovnoměrný způsob odpisování dlouhodobého majetku. 3. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji je jen v případě dosažení hranice významnosti (260 tis.Kč).

Příloha	
ZAKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790	
sestavená k 31.12.2020	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
okamžik sestavení: 02.02.2021	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		8 041 253,65 Kč	7 973 471,62 Kč
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	284 127,15 Kč	216 345,12 Kč
3.	Výřazené pohledávky	905		
4.	Výřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	7 757 126,50 Kč	7 757 126,50 Kč
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		součet P.II.1. až P.II.6.	součet P.II.1. až P.II.6.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		součet P.III.1. až P.III.6.	součet P.III.1. až P.III.6.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		součet P.IV.1. až P.IV.12.	součet P.IV.1. až P.IV.12.
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		součet P.V.1. až P.V.6.	součet P.V.1. až P.V.6.
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		součet P.VI.1. až P.VI.8.	součet P.VI.1. až P.VI.8.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		součet P.VII.1. až P.VII.14.	součet P.VII.1. až P.VII.14.
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		součet P.VIII.1. až P.VIII.4.	součet P.VIII.1. až P.VIII.4.
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 041 253,65 Kč	7 973 471,62 Kč

Příloha
ZÁKLADNÍ
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790
sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2021

A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrci a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha
ZÁKLADNÍ
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)
Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.	

B.3.	Informace podle § 68 odst.3 (ČÍSLO A TEXT)

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	80 000,00 Kč	2 038 385,25 Kč
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	212 382,00 Kč	1 445 097,25 Kč

Příloha

ZÁKLADNÍ

Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790
sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 02.02.2021

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty	
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
626241	
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m ² (ČÍSLO)
35695737	
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

[illegible]

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha	
Stavby	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790	
sestavená k 31.12.2020 (v Kč)	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
okamžik sestavení: 02.02.2021	

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	48 173 408,19 Kč	13 399 525,00 Kč	34 773 883,19 Kč	34 523 978,19 Kč
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	10 163 170,40 Kč	2 833 150,00 Kč	7 330 020,40 Kč	7 457 060,40 Kč
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	4 831 278,00 Kč	1 490 839,00 Kč	3 340 439,00 Kč	3 399 436,00 Kč
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 409 772,00 Kč	819 021,00 Kč	590 751,00 Kč	634 279,00 Kč
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	19 902 250,13 Kč	4 319 794,00 Kč	15 582 456,13 Kč	14 821 285,13 Kč
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 793 982,00 Kč	3 028 833,00 Kč	6 765 149,00 Kč	6 963 754,00 Kč
G.6.	Ostatní stavby	2 072 955,66 Kč	907 888,00 Kč	1 165 067,66 Kč	1 248 163,66 Kč

Příloha	
Pozemky	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790	
sestavená k 31.12.2020 (v Kč)	
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)	
okamžik sestavení: 02.02.2021	

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	12 776 307,30 Kč		12 776 307,30 Kč	12 776 090,30 Kč
H.1.	Stavební pozemky	68 358,00 Kč		68 358,00 Kč	67 501,00 Kč
H.2.	Lesní pozemky	3 568 278,20 Kč		3 568 278,20 Kč	3 568 278,20 Kč
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	837 357,10 Kč		837 357,10 Kč	838 214,10 Kč
H.4.	Zastavěná plocha				
H.5.	Ostatní pozemky	8 302 314,00 Kč		8 302 314,00 Kč	8 302 097,00 Kč

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

Příloha	
ZÁKLADNÍ	
Obec Záchlumí, 561 86 Záchlumí 98, IČO 279790 sestavená k 31.12.2020 (v Kč) (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa) okamžik sestavení: 02.02.2021	

J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		



OBEC ZÁCHLUMÍ
561 86 ZÁCHLUMÍ čp. 98
tel. 465 629 181
IČO 00279790