

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK

odbor správní a dopravy

Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Čj.: MUZBK-9939/2020/SPDO-4

Spisová značka: MUZBK-9939/2020/SPDO

Spis. skart. znak, lhůta: 280.1 V5

Počet listů/příloh/listů příloh: 3/0/0

Vyřizuje: Bc. Petra Luňáčková, DiS.

Telefon: 465 670 295

E-mail: p.lunackova@zamberk.eu

ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 26.06.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Záchlumí, IČO 00279790, Záchlumí 98, 561 86 Záchlumí (dále jen "žadatel") podala dne 04.05.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu: "**Záchlumí - výstavba MOK u Valachu**" (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 110, 205, 247, parc. č. 680/1, 680/2, 680/10, 684/4, 735/1, 735/3, 735/4, 735/5, 1119/1, 1194/1 v katastrálním území Záchlumí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **SO 101 Komunikace** - je navržena nová místní obslužná komunikace v šířce 3,0 m a o celkové délce cca 126 m. Bude se jednat o propojku mezi silnicí č. III/3128 s šířkou napojení 14 m a místní komunikací, která je zakončena obratištěm tvaru "T". Jednostranný příčný sklon bude 2,5 %. V délce cca 109 m od křižovatky se silnicí bude vrstva ze štěrkodrti s následnou pokládkou asfaltového souvrství. Zbylá část komunikace bude zhotovena z vrstvy štěrkodrti.
- V rámci odvodnění komunikace jsou navrženy dva nové mikro-šterbinové žlaby včetně dvou mikro-šterbinových uličních vpustí s napojením do stávající kanalizace v majetku obce Záchlumí. Pro odvodnění zemní pláň je navržena podélná drenáž s vyústěním od stávající kanalizace v majetku obce Záchlumí, na kterou bude napojeno potrubí se dvěma kanalizačními šachtami.

Dle vyjádření Městského úřadu Žamberk, odboru REÚP pod č.j. MUZBK-3929/2020/ZPZE-4/CHAL/049 ze dne 22.04.2020, který posoudil předložený záměr podle § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona dospěl k závěru, že záměr nevyvolává změnu v území jako je změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístování staveb a jejich změn, a proto nebude vydáváno závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona. Dnem podání u stavebního úřadu bylo zahájeno společné řízení.

Podrobnější informace z hlediska umístění, technického řešení, postupu a podmínek realizace předmětné stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby (DÚR + DSP), kterou zpracoval Ing. Petr Pácha, Svídnice 63, 517 41 Kostelec nad Orlicí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1005642.

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky **nejpozději do 15 dnů** od doručení oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, úřední dny pondělí, středa 8:00-11:00 hodin a 12:00-17:00 hodin, čtvrtek 8.00 - 11.00 hodin) po telefonické domluvě.

Speciální stavební úřad současně se zahájením stavebního řízení účastníkům řízení oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 3, Městského úřadu Žamberk, odboru správního a dopravy, Nádražní 833, Žamberk a vyjádřit se k nim podle § 36 odst. 3 správního řádu, ve lhůtě **do 5 dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí speciální stavební úřad rozhodne ve výše uvedené věci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Petra Luňáčková, DiS.
referent (oprávněná úřední osoba)

UPOZORNĚNÍ !

Vyvěšení této VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ustanovením § 25 správního řádu) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Záchlumí. Veřejnou vyhlášku je nutné zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Uvedené úřady zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění byla veřejná vyhláška neprodleně vrácena silničnímu správnímu úřadu, a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:
(podpis a razítko)

Sejmuto dne:
(podpis a razítko)

Obdrží:

účastníci (doručenky):

- Obec Záchlumí, IDDS: kvya3kn
sídlo: Záchlumí č.p. 98, 561 86 Záchlumí

účastníci řízení (doručenky) vlastníci podle § 109, písm. c) a d) stavebního zákona:

- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
- Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- Jiří Valach, Záchlumí č.p. 69, 561 86 Záchlumí
- Alena Valachová, Záchlumí č.p. 69, 561 86 Záchlumí
- Ing. Libor Falta, Záchlumí č.p. 52, 561 86 Záchlumí
- Lenka Faltová, Záchlumí č.p. 52, 561 86 Záchlumí
- Miroslav Falta, Záchlumí č.p. 52, 561 86 Záchlumí
- Libuše Faltová, Záchlumí č.p. 52, 561 86 Záchlumí
- Monika Valachová, Záchlumí č.p. 69, 561 86 Záchlumí

účastníci řízení dle § 109 písm. e), f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

- Městský úřad Žamberk, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 111/1, 111/2, 124, 127, 135, 145, 146, 235, 239, 266, parc. č. 51/2, 51/5, 54/1, 56/2, 680/4, 680/6, 680/8, 680/9, 684/5, 684/6, 684/8, 684/9, 684/13, 684/20, 735/2, 736/1, 736/2, 1269 v katastrálním území Záchlumí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Záchlumí č.p. 82, č.p. 52, č.p. 87, č.p. 13, č.p. 124 a č.p. 123

dotčené orgány:

- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - vodoprávní úřad, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán v oblasti odpadového hospodářství, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany ovzduší, IDDS: ia9b3gu
sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

ostatní:

- Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk
- Obecní úřad Záchlumí, úřední deska, IDDS: kvya3kn
sídlo: Záchlumí č.p. 98, 561 86 Záchlumí