

**USNESENÍ č. 34**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Záchlumí,**  
**konaného 21. dubna 2022 od 19:00 hodin**  
**na sále Fontána v Záchlumí**

**Usnesení č. Z 34/1**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje doplnění programu zasedání.  
(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/2**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje navržený program zasedání.  
(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/3**

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu pana Jeníka Jana a Tobiškovou Terezu.  
(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/4**

Zastupitelstvo obce Záchlumí bere na vědomí informace starosty obce.  
(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/5**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje účetní závěrku za rok 2021 obce Záchlumí bez výhrad.  
Protokol o schvalování účetní závěrky je přílohou usnesení o schválení.  
(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/6**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje závěrečný účet obce Záchlumí za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad.  
(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/7**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje návrhy na změnu územního plánu č.3 pro tyto pozemky:

1. Návrh na změnu funkčního využití pozemků 528/3 v k. ú. Bohousová pro bydlení.
2. Návrh obce Záchlumí na vypuštění názvu plochy Bm, v území bude jen Bv.
3. Návrh na využití pozemku parc. č. 4331 a st.216 v k. ú. Záchlumí pro bydlení.
4. Návrh na změnu funkčního využití plochy ZS a pozemku p.č. 102/2 na jiné využití území - chovatelství pro samozásobování v k. ú. Litice nad Orlicí.
5. Návrh na změnu funkčního využití pozemků 2098 a části p. 251/1, 251/2, 2047 v k. ú. Bohousová pro zlepšení podmínek soukromého zemědělského hospodaření.
6. Návrh na změnu funkčního využití pozemku parc. č. 4076 v k. ú. Záchlumí pro výstavbu přístřešku pro zemědělskou techniku.

(všichni zastupitelé pro)

**Usnesení č. Z 34/8**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo - změna č.3 územního plánu obce Záchlumí s paní Ing. arch. Dagmar Vaníčkovou, Aleše Hanuše 182, Jablonné nad Orlicí v částce 70.000,- Kč.  
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

(všichni zastupitelé pro)

#### **Usnesení č. Z 34/9**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje změnu katastrálních hranic Bohousová, Litice nad Orlicí, Záchlumí dle předložených podkladů – slovní popis, grafická příloha.

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/10**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje v souladu s §84, odst.2, písmene j, zákona 128/2000 Sb., změnu katastrální hranice obce Česká Rybná, Obce Záchlumí a katastrální hranice Česká Rybná u Žamberka, Bohousová, Litice nad Orlicí dle předložených podkladů (slovní popis, grafická příloha).

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/11**

Zastupitelstvo obce Záchlumí neschvaluje změnu katastrální hranice mezi obcí Záchlumí a Rybnou nad Zdobnicí.

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/12**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje prodej pozemku p.č. 4361 o výměře 5 264 m<sup>2</sup> v katastrálním území Záchlumí, panu Karlu Kašpárkovi, Šedivec 57. Cena za pozemek je 10 528,- Kč. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převedením pozemku do jeho vlastnictví. Pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/13**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje nákup pozemku – p.č. 4121 výměra 4 434 m<sup>2</sup> a pozemku – p.č. 4063 výměra 2 686 m<sup>2</sup> v katastrálním území Záchlumí, od Ing. Karla Kašpárka, Šedivec 74, za 14 240,- Kč. Kupující Obec Záchlumí ponese veškeré náklady spojené s převedením pozemku do jejího vlastnictví. Pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/14**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje nákup pozemku p.č 4191 výměra 1 372 m<sup>2</sup> v katastrálním území Záchlumí, od Švece Jiřího, Vilová 314, Potštejn 74, za 7 000,- Kč. Kupující Obec Záchlumí ponese veškeré náklady spojené s převedením pozemku do jejího vlastnictví. Pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/15**

Zastupitelstvo Obce Záchlumí schvaluje prohlášení, že Obec Záchlumí přebírá spolu s nabývaným majetkem od Správy železnic i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic požadovat jejich náhradu.

*(všichni zastupitelé pro)*

#### **Usnesení č. Z 34/16**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje souhlas s technickými podmínkami uvedenými v bodě A. dopisu Správy železnic čj. 82034/2021-O31(2) ze dne 11.4.2022.

*(všichni zastupitelé pro)*

### **Usnesení č. Z 34/17**

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 spočívajícím v:

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022 spočívajícím v:

- Příjem 45 583,59 Kč dotace – kompenzace daňových příjmů
- Příjem 100 000,- Kč dotace POV
- Příjem 37 292,- Kč finanční příspěvek na kůrovce
- Výdaj 70 000,- Kč na změnu územního plánu č.3

*(všichni zastupitelé pro)*

### **Usnesení č. Z 34/18**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo s Libor Ryba, Lesní 354, 533 72 Moravany, IČO: 11061391. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

*(všichni zastupitelé pro)*

Ověřovatelé: Jan Jeník st.  
Tereza Tobišková

Miroslav Falta  
starosta obce Záchlumí

František Vrabec  
1. místostarosta obce Záchlumí