

USNESENÍ č. 20
ze zasedání obecního zastupitelstva obce Záchlumí,
konaného 29. května 2024 od 19:00 hodin
na sále Fontána v Záchlumí

Usnesení č. Z 20/1

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje navržený program zasedání.
(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/2

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje navržený program zasedání.
(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/3

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje ověřovatele zápisu ze zasedání obecního zastupitelstva pana Jeníka Jana a Sedloně Jana.
(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/4

Zastupitelstvo obce Záchlumí bere na vědomí informace starosty obce.

Usnesení č. Z 20/5

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje účetní závěrku za rok 2023 obce Záchlumí bez výhrad. Protokol o schvalování účetní závěrky je přílohou usnesení o schválení.
(zastupitelé pro 8, proti 0, zdržel se 1)

Usnesení č. Z 20/6

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje závěrečný účet Obce Záchlumí za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
(zastupitelé pro 8, proti 0, zdržel se 1)

Usnesení č. Z 20/7

Zastupitelstvo Obce Záchlumí schvaluje doplnění změny č.4 ÚP Záchlumí a to Změnu funkčního využití pozemku parc. č. 4220 k. ú. Záchlumí (dle současného územního plánu v ploše 5-Om) na nové funkční využití pro stavbu rodinného domu s doplňkovými stavbami související s bydlením. Vypuštění funkčního využití plochy 3-Vd z důvodu jejího dlouhodobého nevyužití. A schvaluje doplnění návrhu změny č. 4 o prověření změny funkčního využití pozemku parc. č. 106/7 a 106/30 k. ú. Litice nad Orlicí na plochu pro rekreaci.
(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/8

Zastupitelstvo obce Záchlumí nemá námitek se zaměstnáním zastupitelky Ing. Evy Pýchové na Městském úřadě Žamberk.
(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/9

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti na drážní pozemek p.č. 888 v k.ú. Bohousová od Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1 Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha. Jedná se o vybudovaný chodník přes železniční přejezd. Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/10

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje smlouvu s Pardubickým krajem o poskytnutí dotace z programu podpory kultury a památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2024 v částce 70.000,- Kč na akci „Ošetření a nátěr tří dřevěných zvoníček v obci Záchlumí“ a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/11

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje prodej části pozemku p.č. 106/19 o výměře 330 m² a parcely č. 512 v katastrálním území Litice nad Orlicí.

*(zastupitelé pro 0, proti 9, zdržel se 0 - usnesení č. Z 20/11 **nebylo** schváleno)*

Usnesení č. Z 20/12

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje nákup pozemků p.č. 619/6 a p.č. 619/8 v k.ú. Bohousová od Lýra Ladislava, Bohousová 20, 561 86 Záchlumí, za 50,- Kč za m². Kupující obec Záchlumí ponese veškeré náklady spojené s převedením pozemků do jejího vlastnictví. Pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/13

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje nákup koupí pozemku – p.č. 276/40 výměra 8 m² v katastrálním území Litice nad Orlicí, od Davida Anthony Parishe, Zaječiny 10, 561 81 Kunvald, za 100,- Kč za m². Kupující Obec Záchlumí ponese veškeré náklady spojené s převedením pozemku do jejího vlastnictví. Pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/14

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje nákup koupí pozemku – p.č. 98/9 výměra 13 m² a p.č. 98/10 výměra 6 m² v katastrálním území Litice nad Orlicí, od Valachové Dity, Kyjevská 116, Pardubičky, 530 03 Pardubice, za 30,- Kč za m². Kupující Obec Záchlumí ponese veškeré náklady spojené s převedením pozemku do jejího vlastnictví. Pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy.

(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/15

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje revokování usnesení č 19/12 ze dne 3.května 2024.

(zastupitelé pro 8, proti 0, zdržel se 1)

Usnesení č. Z 20/16

- 1) Zastupitelstvo obce projednalo návrh a schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu (malé hodnoty) na stavební práce „**Instalace fotovoltaického systému 15,925 kWp MŠ Záchlumí, Záchlumí 83, 561 86 Záchlumí**“ zadávané na základě výjimky v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- 2) Zastupitelstvo obce **schvaluje zadávací dokumentaci** k veřejné zakázce malého rozsahu (malé hodnoty) na stavební práce „**Instalace fotovoltaického systému 15,925 kWp MŠ Záchlumí, Záchlumí 83, 561 86 Záchlumí**“ zadávané na základě výjimky v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- 3) Zastupitelstvo obce **schvaluje zahájení výběrového řízení** k veřejné zakázce malého rozsahu (malé hodnoty) na stavební práce „**Instalace fotovoltaického systému 15,925 kWp MŠ Záchlumí, Záchlumí 83, 561 86 Záchlumí**““ zadávané na základě výjimky v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- 4) Zastupitelstvo obce **schvaluje Seznam dodavatelů, kteří budou písemně vyzváni k podání nabídky** v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu (malé hodnoty) na stavební práce „**Instalace fotovoltaického systému 15,925 kWp MŠ Záchlumí, Záchlumí 83, 561 86 Záchlumí**“ zadávané

na základě výjimky v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

(zastupitelé pro 8, proti 0, zdržel se 1)

Usnesení č. Z 20/17

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje smlouvu na „PROJEKT PROTIRADONOVÝCH OZDRAVNÝCH OPATŘENÍ“, firma RADONtest s.r.o **Praha** Naskové 1318/1e 150 00 Praha 5 – Košíře a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

(všichni zastupitelé pro)

Usnesení č. Z 20/18

Zastupitelstvo obce Záchlumí schvaluje rozpočtové opatření č.3/2024 spočívajícím v:

Výdaj	230 000,- Kč nákup pozemku
Výdaj	50 000,- Kč dofinancování změny č.4 ÚP
Příjem	32 000,- Kč volby do EU
Výdaj	32 000,- Kč volby do EU
Výdaj	600 000,- Kč podíl na výstavbě komunikace v Bohousové
Výdaj	100 000,- Kč na řešení radonu ve škole
Příjem	154 000,- Kč pol. 2324, 2322 příjem vratek a náhrad

(všichni zastupitelé pro)

Ověřovatelé: Jan Jeník

Jan Sedloň

Miroslav Falta
starosta obce Záchlumí

Mgr. Milan Musil
místostarosta obce Záchlumí